

BUREY S.A.

Estados Financieros

Al 30 de junio de 2023

BUREY S.A.

CONTENIDO

Informe de compilación

Estado de situación financiera

Estado de resultado integral

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Anexo - Propiedad, planta y equipo

INFORME DE COMPILACIÓN

Sres. BUREY S.A.

Montevideo – Uruguay
Presente

1. Hemos efectuado una compilación del estado de situación financiera de BUREY S.A. al 30 de junio de 2023 y del correspondiente estado del resultado integral individual, estado de cambios en el patrimonio individual y estado de flujo de efectivo por el período finalizado en dicha fecha, conjuntamente con sus notas explicativas. Dichos estados financieros constituyen afirmaciones de la Dirección de la Sociedad, quien es responsable por la información contenida en los mismos y por su presentación de acuerdo con normas contables adecuadas en Uruguay.
2. La referida compilación fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Servicios Relacionados N° 4410 según lo establecido por el Pronunciamiento N°18 del Colegio de Contadores, Economistas y Administradores del Uruguay, y se limitó a presentar bajo la forma de estados financieros las afirmaciones de la Dirección, sobre la situación patrimonial y financiera, y los resultados de la Sociedad.
3. El trabajo de compilación realizado no consistió en un examen de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría o una revisión limitada de los referidos estados financieros, por lo cual no expresamos una opinión u otro tipo de conclusión sobre los mismos.
4. Dejamos constancia que nuestra vinculación con Burey S.A. deriva de nuestra actuación como asesores contables externos.

Montevideo, 14 de noviembre de 2023.-



Cr. Santiago López Molinari
C.P. 160.015



BUREY S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
AL 30 DE JUNIO DE 2023

(cifras expresadas en dolares americanos)

ACTIVO	Nota	jun-23	jun-22
Activo Corriente			
Disponibilidades	4	39,524	131,382
Créditos por Ventas	5	6,042	0
Otros créditos	6	2,170,910	1,843,782
Inventarios	7	135,706	65,267
Total Activo Corriente		<u>2,352,182</u>	<u>2,040,431</u>
Activo No Corriente			
Propiedades, planta y equipo (Anexo)	8	958,592	1,044,185
Depósito a Plazo Fijo	4	0	6,001
Inversiones a Largo Plazo	4	305,965	305,965
Total Activo No Corriente		<u>1,264,557</u>	<u>1,356,151</u>
TOTAL ACTIVO		<u>3,616,739</u>	<u>3,396,582</u>
PASIVO			
Pasivo Corriente			
Deudas Comerciales	9	5,059	5,772
Deudas Financieras	10	677	961
Deudas Diversas	11	7,375,911	6,191,594
Total Pasivo Corriente		<u>7,381,647</u>	<u>6,198,327</u>
TOTAL PASIVO		<u>7,381,647</u>	<u>6,198,327</u>
PATRIMONIO			
Capital	12	1,923,636	1,923,636
Aportes a capitalizar	12	0	0
Resultados acumulados		(5,688,544)	(4,725,381)
TOTAL PATRIMONIO		<u>(3,764,908)</u>	<u>(2,801,745)</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>3,616,739</u>	<u>3,396,582</u>

BUREY S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023

(cifras expresadas en dolares americanos)

	Nota	jun-23	jun-22
Ingresos			
Ingreso Extracto Cannabis Expo.		13,464	0
Ingreso Extracto Cannabis		1,434	0
Total Gastos de Administración		14,898	0
Gastos de Administración y Venta			
Gastos de administración	13	(1,022,832)	(1,038,596)
Total Gastos de Administración		(1,022,832)	(1,038,596)
Resultados diversos			
Otros gastos		0	(100,000)
Otros ingresos		0	66,314
Total Resultado Diversos		0	(33,686)
Resultado Operativo		(1,007,934)	(1,072,282)
Resultados financieros			
Intereses perdidos		(9,515)	0
Diferencia de cambio perdida		(4,196)	(145,616)
Diferencia de cambio ganada		68,264	5,236
Gastos bancarios		(1,254)	(2,680)
Resultado por Conversion		9,493	15,823
Resultado antes de impuestos		(945,143)	(1,199,519)
Impuesto a la renta		(1,986)	(470)
Impuesto al patrimonio		(16,034)	(14,367)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(963,163)	(1,214,356)
Otros resultados integrales		0	0
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		(963,163)	(1,214,356)

BUREY S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023

(cifras expresadas en dolares americanos)

	CAPITAL INTEGRADO	APORTES A CAPITALIZAR	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	PATRIMONIO TOTAL
SALDOS FINALES AL 30 DE JUNIO DE 2022	1,923,636	0	0	(4,725,381)	(2,801,745)
Aporte de socios	0	0	0	0	0
Resultado del ejercicio	0		0	(963,163)	(963,163)
TOTAL CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	0	0	0	(963,163)	(963,163)
SALDOS FINALES AL 30 DE JUNIO DE 2023	1,923,636	0	0	(5,688,544)	(3,764,908)

BUREY S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023**

(cifras expresadas en dolares americanos)

1. FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	jun-23	jun-22
Resultado del ejercicio	(963,163)	(1,214,356)
Más/Menos partidas que no representan movimientos de fondos	85,593	75,445
Cambios en activos y pasivos		
Cambios en otros créditos	(327,128)	(874,550)
Cambios en inventarios	(70,439)	(65,267)
Cambios en deudas comerciales	(713)	(43,026)
Cambios en deudas diversas	1,184,317	2,414,368
Efectivo neto utilizado/proveniente de actividad de operación	<u>(91,533)</u>	<u>292,614</u>
2. FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagos por adquisición de propiedades, planta y equipo	0	(68,601)
Cobros por venta de propiedades, planta y equipo	0	65,000
Otros	6,001	48,707
Efectivo neto utilizado/provenientes de actividades de inversión	<u>6,001</u>	<u>45,106</u>
3. FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aporte de capital	0	0
Deudas financieras	(284)	457
Otros	0	(305,965)
Efectivo neto utilizado/ provenientes de actividades de financiación	<u>(284)</u>	<u>(305,508)</u>
4. AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	<u>(85,816)</u>	<u>32,212</u>
5. SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	<u>131,382</u>	<u>99,170</u>
6. SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	<u>45,566</u>	<u>131,382</u>

BUREY S.A.
NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE JUNIO DE 2023

(cifras expresadas en dólares americanos)

NOTA 1 – INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA EMPRESA

1.1 Forma jurídica

BUREY S.A. es una sociedad domiciliada en la República Oriental del Uruguay, constituida el 15 de marzo de 2017, bajo la forma de sociedad anónima.

1.2 Actividad

BUREY S.A. se dedica a la producción y comercialización de productos medicinales.

La misma se encuentra en etapa de desarrollo por lo que aún no ha iniciado sus actividades.

1.3 Cierre de ejercicio

La fecha de cierre de ejercicio económico de la Sociedad es el 30 de junio de cada año.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases contables

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las normas contables adecuadas en el Uruguay, establecidas por los Decretos N° 291/14.

El Decreto 291/14 de fecha 14 de octubre de 2014, que rige para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2015, establece como Norma Contable Adecuada de aplicación obligatoria, la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Sociedades (NIIF para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) a la fecha de publicación del presente decreto, traducidas al idioma español y publicada en la página web de la Auditoría Interna de la Nación, considerando los aspectos de presentación.

Asimismo, en el artículo 5° del Decreto 291/14 se establecen ciertas alternativas y apartamientos a las NIIF para PYMES según se menciona a continuación:

-) Se podrá utilizar como alternativa el método previsto por la Norma Internacional de Contabilidad 16 – Propiedades, Planta y Equipo.
-) El Estado de Cambios en el Patrimonio es de presentación obligatoria.
-) En aplicación de la Sección 25 – Costos por Préstamos de NIIF para PYMES se podrá optar por la capitalización de préstamos prevista por la Norma Internacional de Contabilidad 23 – Costo por Préstamos.

Las normas referidas en el párrafo precedente, son las emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) a la fecha de publicación del presente

decreto, traducidas al idioma español y publicado en la página web de la Auditoría Interna.

2.2 Moneda funcional

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board) establece en la Sección 30 – Conversión de la Moneda Extranjera de NIIF para PYMES, que la moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera la sociedad, normalmente, aquél en el que ésta genera y emplea el efectivo. Para determinar su moneda funcional, la sociedad considerará los siguientes factores:

-) Los precios de venta de los bienes y servicios se denominen y liquiden en esa moneda.
-) Los costos de los materiales, mano de obra y de otros costos de proporcionar los bienes o suministrar los servicios, se denominen y liquiden en esa moneda.
-) Los fondos de las actividades de financiación se generan en esa moneda.
-) Las cobranzas de los créditos comerciales son realizadas en esa moneda.

La Dirección de la Sociedad ha seleccionado como moneda funcional el dólar americano en la medida que esta moneda cumple con los parámetros referidos.

NOTA 3 – PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES APLICADAS

3.1 Moneda nacional

Las transacciones en moneda nacional se convierten a la moneda funcional mediante la aplicación de las cotizaciones de las respectivas monedas vigentes en las fechas en las que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos en moneda nacional (monedas diferentes a la moneda funcional) han sido valuados a la cotización de las respectivas monedas (US\$ 1 = 37,408 al 30 de junio de 2023). Las diferencias de moneda fueron imputadas al resultado del ejercicio, dentro del capítulo Ingresos o Costos Financieros según corresponda.

3.2 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros a una fecha determinada requiere que la Dirección de la Sociedad realice estimaciones, evaluaciones y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas y normas contables que afectan el monto de los importes reportados de activos y pasivos, la revelación de activos y pasivos contingentes, así como las ganancias y pérdidas del período o ejercicio.

Si bien las estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad se han determinado a partir de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que hechos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en los estados financieros que, eventualmente, se derivasen de los ajustes a efectuar en próximos ejercicios es reconocido en el ejercicio en que la estimación es modificada y en los ejercicios futuros afectados, o sea registra en forma prospectiva.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la Sociedad ha realizado estimaciones y supuestos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre los montos reconocidos en los estados financieros están

constituidas por las provisiones para deudores incobrables, las depreciaciones de propiedades, planta y equipo y el cargo por impuesto a la renta, entre otras.

3.3 Estado de flujos de efectivo

Para la preparación del estado de flujos de efectivo se utilizó el concepto de fondos igual a efectivo y equivalente de efectivo (inversiones con vencimiento menor a tres meses desde la fecha de adquisición y los sobregiros bancarios).

3.4 Criterio general de valuación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costos históricos, excepto por las obras en curso que fueron presentados a su valor razonable. Por lo tanto, los activos, pasivos, ingresos y egresos son valuados a sus correspondientes valores de adquisición en dólares americanos.

3.5 Criterios específicos de valuación

Los principales criterios de valuación utilizados para la preparación de los estados financieros fueron los siguientes:

a) Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado a la Sociedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Las rentas por pagar de arrendamientos operativos se cargan a resultados sobre una base lineal a lo largo del plazo del arrendamiento correspondiente.

b) Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo en dólares americanos, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas (calculadas linealmente a partir de que esté disponible para su uso, aplicando porcentajes determinados en base a la vida útil estimada de los bienes) y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal.

Los costos posteriores incurridos para reemplazar un elemento de propiedades, planta y equipo, si se espera que el componente reemplazado vaya a proporcionar beneficios futuros adicionales a la Sociedad y pueda ser medido de manera confiable. El resto de los gastos son imputados a resultados del ejercicio o período.

c) Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipos, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si

el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

d) Determinación del resultado del ejercicio

Para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos se aplicó el principio de lo devengado.

Los ingresos de actividades ordinarias que representan el importe de los bienes y servicios vendidos, son reconocidos en el Estado de Resultados cuando los riesgos y beneficios significativos asociados a la propiedad de los mismos han sido transferidos al comprador.

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

e) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta comprende el impuesto corriente. Dicho impuesto se reconoce en el estado de resultados, en otro resultado integral o en patrimonio, según la transacción u otro suceso que haya dado lugar al gasto por el impuesto.

El cargo por impuesto a la renta corriente se determina aplicando la tasa de impuesto vigente a la fecha de cierre de ejercicio sobre la utilidad impositiva del ejercicio y considerando, si corresponde, los ajustes por pérdidas fiscales de ejercicios anteriores.

3.6 Cifras comparativas

A continuación, se presentan cifras comparativas con el último balance con fecha 30 de junio de 2022.

NOTA 4 – DISPONIBILIDADES

El detalle de las disponibilidades es el siguiente:

	jun-23	jun-22
Caja U\$\$	0	30.223
Banco - Santander \$	313	605
Banco - Santander U\$\$	38.413	10.000
Banco - Scotiabank \$	0	11.750
Banco - Scotiabank U\$\$	0	532
Banco - Credit Agricole Euro	798	78.272
	<u>39.524</u>	<u>131.382</u>
No Corrientes	jun-23	jun-22
Banco - Scotiabank U\$\$ Plazo Fijo	0	6.001
	<u>0</u>	<u>6.001</u>
	jun-23	jun-22
Inv a Largo Plazo Euros Acc. Grunelabs	305.965	305.965
	<u>305.965</u>	<u>305.965</u>

NOTA 5 – CRÉDITOS POR VENTAS

El detalle de otros créditos es el siguiente:

	jun-23	jun-22
Créditos por Ventas	6.042	0
	<u>6.042</u>	<u>0</u>

NOTA 6 – OTROS CRÉDITOS

El detalle de otros créditos es el siguiente:

Corrientes	jun-23	jun-22
Garantía de alquiler	4.058	3.858
Garantía BSE generador	16.227	15.426
UTE depósito en garantía	4.784	3.044
Adelanto al personal	1.809	15.740
Crédito BPS	222.695	203
Crédito DGI	85.090	3.538
IVA Compras	5.597	268.557
Anticipos proveedores	7.463	1.181
GruneLabs Portugal	44.000	44.000
GruneLabs Portugal Euro	1.779.187	1.488.235
	<u>2.170.910</u>	<u>1.843.782</u>

NOTA 7 – INVENTARIOS

El saldo de Inventarios corresponde a lo que se ha activado durante el ejercicio económico. Pero cabe señalar que, de acuerdo a estimaciones de la Dirección de la empresa, el valor de mercado de los productos terminados y mercaderías ascienden a un valor de reventa que se detalla a continuación:

Flores 500 kgs x USD 2 el Grs = USD 1.000.000.-

Flores 160 kgs x USD 3 el Grs = USD 480.000.-

Producto Terminado MEROFLEX, 57 Lts a USD 3.100 el Lts = USD 176.700.-

Extracto Puro 15 kgs a USD 35.000 por Kgs = USD 525.000.-

NOTA 8 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de las propiedades, planta y equipos se muestran en el Anexo.

NOTA 9 – DEUDAS COMERCIALES

Corrientes	jun-23	jun-22
PCTP Parque CT Pando	11	1.238
Premax Ltda	188	0
Genper S.A.	1.183	1.026
CPA Fumigaciones S.A.	261	0
Varios	1.996	-4.419
Novatec Ingenieria	884	-842
Nerlezir S.A.	76	3.409
Guyer & Regules	0	6.626
Infodynamics SRL	460	-216
Sunshift	0	-1.050
	<u>5.059</u>	<u>5.772</u>

NOTA 10 – DEUDAS FINANCIERAS

Corrientes	jun-23	jun-22
Tarjeta de crédito	677	961
	<u>677</u>	<u>961</u>

NOTA 11 – DEUDAS DIVERSAS

El detalle de las deudas diversas es el siguiente:

Corrientes	jun-23	jun-22
Sueldos a pagar	24.726	24.099
Acreedores fiscales	27.779	13.501
Melgune Assets Inc.	50.000	0
Tracaja Investments LTDA	6.624.736	5.523.994
Fabian Luna Camargo	630.000	630.000
Grune Group S.A. Luxemburgo	18.670	0
	<u>7.375.911</u>	<u>6.191.594</u>

NOTA 12 – PATRIMONIO

El capital integrado de la sociedad al 30 de junio de 2023 asciende a U\$S 1.923.636.

NOTA 13 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	jun-23	jun-22
Sueldos	388.699	296.430
Cargas sociales	41.282	32.776
Honorarios profesionales	162.318	201.255
Gastos de cultivo	0	1.176
Gastos de laboratorio	0	8.692
Gastos corporativos	48.574	42.100
Energía eléctrica -UTE-	101.139	79.905
Alquileres personal	13.514	11.721
Seguros	6.168	6.967
Gastos de mantenimiento	27.907	30.967
IRCCA	29.971	24.984
Amortización	85.594	75.443
Gastos varios	117.666	226.180
	<u>1.022.832</u>	<u>1.038.596</u>

NOTA 14 – PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN


El personal clave de la Sociedad al 30 de junio de 2023 es el siguiente:

Director: Sergio Merofa Junior

Director: Joao Paulo de Moura Luz Rocha

NOTA 15 – HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, y con posterioridad a la fecha de cierre de ejercicio, no han ocurrido hechos que puedan afectar a la Sociedad en forma significativa.


Cr. SANTIAGO LÓPEZ MOLINARI
Contador Público
C.P. 160.015

BUREY S.A.

CUADRO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO Y AMORTIZACIONES
POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023

(cifras expresadas en dolares americanos)

2023									
CUENTA PRINCIPAL	VALOR AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	BAJAS	VALOS AL CIERRE DEL PERIODO	DEPRECIACIONES / AMORTIZACIONES				VALOR NETO RESULTANTE AL CIERRE
					ACUMULADAS AL INICIO	BAJAS	DEL PERIODO	ACUMULADAS AL CIERRE	
Propiedad, planta y equipo									
Muebles y útiles	31,188	-	-	31,188	3,806	-	3,109	6,915	24,273
Inmueble (Mejoras)	557,883	-	-	557,883	44,211	-	24,374	68,585	489,298
Equipos informáticos	5,399	-	-	5,399	3,540	-	1,385	4,925	474
Vehículos	10,274	-	-	10,274	4,178	-	2,304	6,482	3,792
Contenedores	8,525	-	-	8,525	-	-	956	956	7,569
Acondicionamiento Termico	81,600	-	-	81,600	13,116	-	7,230	20,346	61,254
Máquina de Extracción	154,519	-	-	154,519	24,401	-	13,453	37,854	116,665
Equipo de Laboratorio	157,877	-	-	157,877	19,154	-	14,999	34,153	123,724
Sistema de Riego	51,312	-	-	51,312	8,103	-	4,467	12,570	38,742
Luces	99,975	-	-	99,975	15,983	-	8,812	24,795	75,180
Equipo - Cultivo	13,884	-	-	13,884	2,488	-	1,372	3,860	10,024
Software Trazabilidad	13,707	-	-	13,707	2,978	-	3,132	6,110	7,597
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO 2023	1,186,143	-	-	1,186,143	141,958	-	85,593	227,551	958,592